





### Технічний опис конструктивних елементів будівлі, визначення зносу

| №  | Найменування конструктивних елементів     | Опис основних конструктивних елементів | Опис технічного стану елементів | Питома вага в % від всієї будівлі | Поправки до питомої ваги в % | Питома вага з поправкою | % зносу | Середньо-зваж. % зносу |
|----|---|--|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------|---------|------------------------|
| 1  | 2   | 3                                      | 4                               | 5                                 | 6                            | 7                       | 8       | 9                      |
| 1  | Фундамент і цоколь                        | стрічковий бугорний                    |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 2  | Стіни:                                    | Цегляні пошт, побіл                    |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 3  | Перегородки:                              | Цегляні пошт, побіл                    |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
|    | Перекрыття горіщне міжповерхове підвальне | дерев'яне з глином.                    |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 5  | Підлога                                   | дошата                                 |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 6  | Пройоми                                   | дерев'яні вікна, двері                 |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 7  | Дах Покрівля                              | шифер                                  |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 8  | Сходи                                     |  |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 9  | Опалення                                  |  |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |
| 10 | Сантехнічне обладнання                    | ел-ка                                  |                                 |                                   |                              |                         |         |                        |

(гр.9)X100  
----- = %  
(гр.7)

### Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

| Літ. по плану | Найменування  | Фундамент | Пит. вага | Стіни | Пит. вага | Перегородки | Пит. вага | Перекриття | Пит. вага | Підлога | Пит. вага | Дах  | Пит. вага | Просми | Пит. вага | Опалення | Пит. вага | Поправка до варт. м3 в % | % зносу |
|---------------|---------------|-----------|-----------|-------|-----------|-------------|-----------|------------|-----------|---------|-----------|------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|--------------------------|---------|
| a, a1         | ганки         | бет       |           |       |           |             |           |            |           |         |           |      |           |        |           |          |           |                          |         |
| a2            | вхід в підвал | зем.роб   |           | цгла  |           |             |           |            |           |         |           |      |           |        |           |          |           |                          |         |
| A/пд          | підвал        | зем.роб   |           | бут   |           |             |           | з/бет      |           |         |           | шифр |           |        |           |          |           |                          |         |

" 29 " 03 2017 р. виконав \_\_\_\_\_ підпис Ткаченко \_\_\_\_\_ Перевірив \_\_\_\_\_ підпис Іщенко \_\_\_\_\_



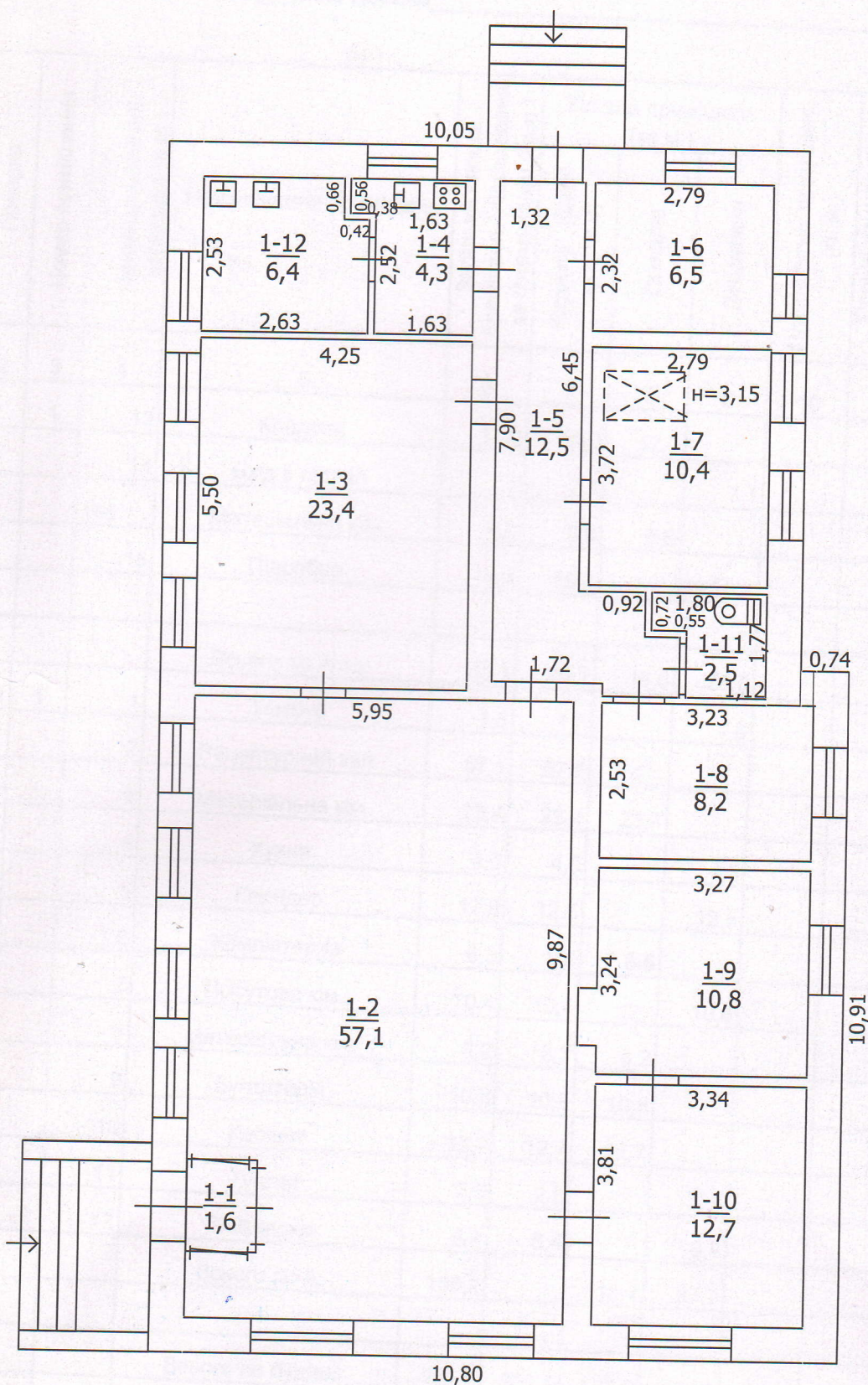
# ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

Будівлі літер "А"

Вулиця Гоголя №42/17

Місто. Біла Церква. Володарка квартал №

масштаб 1:100



# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів нежитлової будівлі (Аптека)

літер А вулиця (пров., пл.) Гоголя №42/17

місто (селище, село) Біла Церква

| Літер за планом | Поверхи | Номер приміщення | Номери приміщень (кімнат, коридорів та ін.) | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами) (кв.м.) |         |           | Площа приміщень (кв.м.) |         |           | Площа літніх приміщень (кв.м.) | Площа приміщень загального користування (кв.м.) | Самовільно забудована або переобладнана площа (кв.м.) | Примітка |
|-----------------|---------|------------------|---|-----------------------|---|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|--------------------------------|---|---|----------|
|                 |         |                  |   |                       | Корисна (Сума гр.8 та 9)                                    | Основна | Допоміжна | Корисна                 | Основна | Допоміжна |                                |   |   |          |
| 1               | 2       | 3                | 4   | 5                     | 6   | 7       | 8         | 9                       | 10      | 11        | 12                             | 13  |   |          |
| А/пд            |         | 1                | 13  | Кладова               | 12,0  | 12,0    | 12,0      |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 14  | Вхід в підвал         | 7,1   | 7,1     |           | 7,1                     |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 14а   | Матеріальна кім.      | 6,6   | 6,6     | 6,6       |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 15  | Підсобне              | 19,4  | 19,4    |           | 19,4                    |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  |   | Всього по А/пд:       | 45,1  | 45,1    | 18,6      | 26,5                    |         |           |                                |   |   |          |
|                 | 1       | 1                | 1   | Тамбур                | 1,6   | 1,6     |           | 1,6                     |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 2   | Рецептурний зал       | 57,1  | 57,1    | 57,1      |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 3   | Матеріальна кім.      | 23,4  | 23,4    | 23,4      |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 4   | Кухня                 | 4,3   | 4,3     |           | 4,3                     |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 5   | Коридор               | 12,5  | 12,5    |           | 12,5                    |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 6   | Комп'ютерна           | 6,5   | 6,5     | 6,5       |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 7   | Побутова кім.         | 10,4  | 10,4    |           | 10,4                    |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 8   | Матеріальна кім.      | 8,2   | 8,2     | 8,2       |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 9   | Бухгалтерія           | 10,8  | 10,8    | 10,8      |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 10  | Кабінет               | 12,7  | 12,7    | 12,7      |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 11  | Туалет                | 2,5   | 2,5     |           | 2,5                     |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  | 12  | Бойлерна              | 6,4   | 6,4     |           | 6,4                     |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  |   | Всього по А:          | 156,4   |         | 118,7     | 37,7                    |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  |   | Всього по будівлі:    | 201,5   | 201,5   | 137,3     | 64,2                    |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  |   | 29.03.2017р.          |   |         |           |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  |   | т/к                   | /Ткаченко.О.І./   |         |           |                         |         |           |                                |   |   |          |
|                 |         |                  |   | б/р                   | /Щенко.Н.Л./  |         |           |                         |         |           |                                |   |   |          |